

## KÖNYVVIZSGÁLÓI VÉLEMÉNY

**A Talentis Group Zrt., a Háromhalom Zrt. és a Herceghalmi Gazdász Zrt.**

**Egyesületi szerződés tervezetéről ( 2012.08.21)**

Az egyesületi szerződés tervezet az alábbi partnerek között jött létre:

Talentis Group Beruházás-szervező Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 2053 Herceghalom, Zsámbéki út 16., cégjegyzékszám: 13-10-041257; a továbbiakban: Átvevő társaság), a

Háromhalom Mezőgazdasági Termelő, Szolgáltató és Kereskedelmi Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 2053 Herceghalom, Gesztenyés utca 3., cégjegyzékszám: 13-10-040709; a továbbiakban : Beolvadó társaság), és a

Herceghalmi-gazdász Mezőgazdasági Termelő, Szolgáltató és Kereskedelmi Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 2053 Herceghalom, Gesztenyés utca 3., cégjegyzékszám: 13-10-040691; a továbbiakban: Beolvadó társaság)

A szerződő felek az egyesülést beolvadás jogcímén hajtják végre.

Megállapítások:

1. A beolvadó társaságok megszűnésével azok vagyona - az egyesületi szerződésben foglalt módon - mint egész száll át az átvevő társaságra, mint általános jogutódra, az alábbi tulajdonosi struktúra miatt: A Háromhalom Zrt ( mint, beolvadó társaság) részvényeit 100%-ban a Herceghalmi Gazdász Zrt tulajdonolja; a Heceghalmi Gazdász Zrt ( mint, beolvadó társaság ) részvényeit 100%-ban a Talentis Group Zrt tulajdonolja. A Talentis Group Zrt. tulajdonosai mind a jegyzett tőkéből, mint a jegyzett tőkén felüli vagyomból az eredeti tulajdonosi arány szerint részesednek.
2. Az átalakulás során Háromhalom Zrt, mint beolvadó társaság jogszerűen élt a piaci értékelés lehetőségével.
3. Az átalakulás a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4.§ 23/a. pontjában előírt feltételeknek megfelel, ezért kedvezményezett átalakulásnak minősül.
4. Az egyesüléskor nem állnak fenn a 1996. évi LVII. tv.-ben foglaltak, ezért az egyesüléshez nem szükséges a Gazdasági Versenyhivatal engedélye.
5. A felek szabályos módon elkészítették a vagyonmérleg-tervezeteket és vagyonleltár-tervezeteket, melyben az átvevő gazdasági társaság egyesülés utáni vagyona: 2.459.507 EFt, a saját tőkéje: 788.114 EFt, jegyzett tőkéje: 50.000 EFt.

6. Az egyesülési szerződés tervezetben megválasztották a vezető tisztségviselőket és a könyvvizsgálót.
7. Szabályos módon csatolásra került az átvevő társaság társasági szerződésének módosítási tervezete.

**Könyvvizsgálói vélemény:**

A Talentis Group Beruházás-szervező Zártkörűen Működő Részvénytársaság ( mint, Átvevő társaság), a Háromhalom Mezőgazdasági Termelő, Szolgáltató és Kereskedelmi Zártkörűen Működő Részvénytársaság ( mint, Beolvadó társaság), és a Herceghalmi-gazdász Mezőgazdasági Termelő, Szolgáltató és Kereskedelmi Zártkörűen Működő Részvénytársaság (mint, Beolvadó társaság) között létrejött egyesülési tervezetét a hatályos magyar számviteli és gazdasági társágokra vonatkozó törvényi előírásoknak megfelelően készítették el.

Budapest, 2012. augusztus 21.



Pados Éva

Bejegyzett könyvvizsgáló  
Kamarai tagsági ig.sz.: 005845